



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-1009/2025-41

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, odlučujući o prijedlogu predlagatelja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487, kojeg zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Karlovcu, Agencija za osiguranje radničkih tražbina, Zagreb, Frankopanska 11, OIB: 04323472109, i Hrvatski operator tržišta energije d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, OIB: 75801633608, kojeg zastupa punomoćnik Mario Džolić, odvjetnik u Odvjetničkom društvu Hanžeković & Partneri, Zagreb, Radnička cesta 22, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Geo Power Energy Development d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 34A, OIB: 98303218954, kojeg zastupa punomoćnik Domagoj Šoljić, odvjetnik u Zagrebu, Tkalčićeva 73, 2. rujna 2025.

r i j e š i o j e

I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom Geo Power Energy Development d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 34A, OIB: 98303218954.

II. Stečajnim upraviteljem se imenuje Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13D, OIB: 34743014377.

III. Stečajni postupak otvoren je 2. rujna 2025. u 14,00 sati, kada je ovo rješenje istaknuto na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

IV. Pozivaju se stečajni vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu prijave svoje novčane tražbine stečajnom upravitelju na adresu stečajnog upravitelja Davorke Huljev, Zagreb, Miramarska 13D, u skladu s pravilima Stečajnog zakona (NN br. 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ) na propisanom obrascu u dva primjerka, s navedenom osnovom i visinom tražbina u kunama te brojem žiro računa ili drugog vjerovnikovog računa ako ga ima. Prijavi se u prijepisu prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje. Ako se prijavljuju tražbine o kojima se vodi parnica u prijavi treba navesti sud pred kojim se vodi parnica s naznakom broja predmeta spisa toga suda. Vjerovnici su uz prijavu dužni dostaviti i dokaz o uplati sudske pristojbe u iznosu od 2 % od vrijednosti prijavljene tražbine (ali ne više od 66,36 eura) na žiro račun Državnog proračuna broj IBAN: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj 5045-20735-100925.

V. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl. 258. SZ-a.

VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

VII. Otvaranje stečajnog postupka ima se upisati u:

1. sudski registar ovog suda,
2. zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Bjelovar, i to:
 - zk. ul. 2423 k.o. Ciglana, kč.br. 1107/4 livada Ciglana površine 1.158 m², kč.br. 1116/2 livada Ciglana površine 1.509 m², ukupno 2.667 m²,
 - zk. ul. 1399 k.o. Ciglana, kč.br. 1105/1 livada Ciglana površine 43.139 m², 1. suvlasnički dio: 78/100,
 - zk. ul. 1415 k.o. Ciglana, pravo građenja u svrhu izgradnje građevinske infrastrukture namjene, energetskog sustava proizvodnja električne energije – geotermalna elektrana "VELIKA 1" snage 10 Mwe, upisanoj u zk.ul. 1399 k.o. Ciglana,
 - zk. ul. 2329 k.o. Prespa, kč.br. 857/1 oranica Polje površine 7.949 m²,
 - zk. ul. 2678 k.o. Prespa, kč.br. 1224/8 oranica Lanik površine 3.223 m², kč.br. 1235/8 livada Lanik površine 3.165 m², ukupno 6.388 m²,
 - zk.ul. 2512 k.o. Prespa, kč.br. 1224/7 oranica Lanik površine 3.187 m², kč.br. 1224/9 oranica Lanik površine 3.233 m², ukupno 6.420 m²,
 - zk.ul. 2399 k.o. Prespa, kč.br. 1224/6 oranica Lanik površine 3.136 m², 3. suvlasnički dio: 1/2,
 - zk. ul. 1408 k.o. Prespa pravo građenja na čest. 854 oranica sa 719 čhv, 855 oranica sa 1.304 čhv i 876 oranica sa 1 ral 639 čhv upisane u zk.ul. 345 k.o. Prespa te na čest. 856/1 oranica sa 1 ral 476 čhv i 856/2 oranica sa 1 ral 477 čhv upisane u zk. ul. 346 k.o. Iste,

kojima se dostavlja primjerak ovog rješenja na postupanje.

VIII. Ročište vjerovnika, na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) zakazuje se za dan **23. prosinca 2025. s početkom u 12,00 sati**, u sjedištu Stalne službe Trgovačkog suda u Zagrebu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1, drugi kat, soba broj 207.

IX. Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (izvještajno ročište-Skupština vjerovnika) održat će se isti dan na istom mjestu odmah po završetku ispitnog ročišta.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-2908/2024 od 24. ožujka 2025. obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom Geo Power Energy Development d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 34A, OIB: 98303218954, koji je

pokrenut zahtjevom FINA-e, te je odlučeno da će se postupak nastaviti primjenom općih odredbi Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ), budući su vjerovnici Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487, Agencija za osiguranje radničkih tražbina, Zagreb, Frankopanska 11, OIB: 04323472109, i Hrvatski operator tržišta energije d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, OIB: 75801633608 (dalje: HROTE), podnijeli prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom jer prema njemu imaju potraživanje.

2. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1009/2025 od 12. svibnja 2025. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Geo Power Energy Development d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 34A, OIB: 98303218954.

3. Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka održano je dana 27. svibnja 2025., a ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka održano je dana 2. rujna 2025., te su predlagatelji ostali kod prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, dok se dužnik protivio prijedlogu. Dužnik je naveo kako se protivi prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka s obzirom da ima status povlaštenog proizvođača električne energije te bi otvaranjem stečaja taj status izgubio. Ukoliko bi se otvorio stečajni postupak nad dužnikom i izgubio status povlaštenog proizvođača električne energije automatski se gubi i ugovor o otkupu električne energije koji garantira prihod od 130 mil. eura. Nadalje je naveo kako se ne radi o klasičnom stečaju s obzirom da je dužnik isporučio energiju podnositelju prijedloga za otvaranje stečajnog postupka HROTE, međutim isti nije izvršio plaćanja na račun dužnika već je novčana sredstva položio na račun suda u iznosu od cirka 14 mil. eura. Osim toga, dužnik je protiv odluke VTS-a RH broj PŽ-3787/2023 podnio reviziju, a po dopuštenju Vrhovnog suda RH poslovni broj Revd-4660/2024 iz kojeg dopuštenja se vidi o nezakonitom postupanju HROTE. Postupak se vodi pred Vrhovnim sudom RH po reviziji dužnika pod poslovnim brojem Rev-351/2025 i očekuje se skoro donošenje odluke po reviziji.

Predlagatelj HROTE je naveo kako za sada postoje dvije pravomoćne odluke kojima je utvrđeno da dužnik nema pravo naknade od HROTE već je dužnik u obvezi prema HROTE.

4. Iz potvrde FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika od 16. lipnja 2025. proizlazi da je račun dužnika na taj dan u neprekidnoj blokadi 334 dana za iznos od 4.827.789,21 eura (list 374 spisa).

5. Iz sustava e-Blokade proizlazi da je račun dužnika na dan 2. rujna 2025. blokiran za iznos od 19.726.711,05 eura, a početak blokade traje od 5. rujna 2024. (list 378 do 413 spisa).

6. Iz informacijskog sustava zemljišnih knjiga od 9. svibnja 2025. proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik nekretnina upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Bjelovar i to:

- zk. ul. 2423 k.o. Ciglana, kč.br. 1107/4 livada Ciglana površine 1.158 m², kč.br. 1116/2 livada Ciglana površine 1.509 m², ukupno 2.667 m²,

- zk. ul. 1399 k.o. Ciglena, kč.br. 1105/1 livada Ciglena površine 43.139 m², 1. suvlasnički dio: 78/100,
- zk. ul. 1415 k.o. Ciglena, pravo građenja u svrhu izgradnje građevinske infrastrukture namjene, energetskog sustava proizvodnja električne energije – geotermalna elektrana "VELIKA 1" snage 10 Mwe, upisanoj u zk.ul. 1399 k.o. Ciglena,
- zk. ul. 2329 k.o. Prespa, kč.br. 857/1 oranica Polje površine 7.949 m²,
- zk. ul. 2678 k.o. Prespa, kč.br. 1224/8 oranica Lanik površine 3.223 m², kč.br. 1235/8 livada Lanik površine 3.165 m², ukupno 6.388 m²,
- zk.ul. 2512 k.o. Prespa, kč.br. 1224/7 oranica Lanik površine 3.187 m², kč.br. 1224/9 oranica Lanik površine 3.233 m², ukupno 6.420 m²,
- zk.ul. 2399 k.o. Prespa, kč.br. 1224/6 oranica Lanik površine 3.136 m², 3. suvlasnički dio: 1/2,
- zk. ul. 1408 k.o. Prespa pravo građenja na čest. 854 oranica sa 719 čhv, 855 oranica sa 1.304 čhv i 876 oranica sa 1 ral 639 čhv upisane u zk.ul. 345 k.o. Prespa te na čest. 856/1 oranica sa 1 ral 476 čhv i 856/2 oranica sa 1 ral 477 čhv upisane u zk. ul. 346 k.o. Iste.

7. Prema tome, ispunjen je stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. st. 1. i 2. alineja 2. SZ-a s obzirom da dužnik u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

8. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 128. st. 6. SZ-a odlučeno je o otvaranju stečajnog postupka kao u izreci rješenja.

9. Činjenica da se dužnik protivio prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nije od utjecaja, a s obzirom da je ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, jer dužnik ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju od gotovo godinu dana (početak blokade 5. rujna 2024.), za iznos od 19.726.711,05 eura.

Dužnikove tvrdnje kako je u tijeku revizijski postupak pred Vrhovnim sudom Republike Hrvatske koji se vodi pod poslovnim brojem Rev-351/2025 (list 350 spisa), a protiv odluke Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj PŽ-3787/2023 (list 168 spisa), kojim je potvrđena odluka ovog suda poslovni broj P-1862/2022 (list 154 spisa) su točne, međutim da dužnik i uspije s revizijom to bi samo u jednom dijelu umanjilo iznos blokade dužnikovog računa te bi račun i dalje bio blokiran po ostalim vjerovnicima koji su u redosljedu naplate.

Prema stanju spisa protiv dužnika su donijete za sada dvije pravomoćne presude (P-1862/2022 od 2. svibnja 2023. potvrđena odlukom VTS RH broj PŽ-3787/2023 od 21. svibnja 2024. i P-2156/2023 od 5. lipnja 2024. potvrđena odlukom VTS RH broj PŽ-3165/2024 od 1. travnja 2025.) u korist HROTE prema kojima je dužnik dužan platiti tužitelju HROTE iznos od cca 16.000.000,00 eura, dok je dužnikov račun blokiran za iznos od 19.726.711,05 eura.

Dužnikovi navodi o tome da bi otvaranjem stečajnog postupka dužnik izgubio status povlaštenog proizvođača električne energije, a time automatski i prihod od 130

mil. eura nisu od utjecaja kraj postojanja stečajnog razloga kako je naprijed opisano. Od podnošenja zahtjeva za provedbu skraćenog stečajnog postupka do dana donošenja odluke o otvaranju stečajnog postupka blokada žiro računa dužnika povećana je za preko 15 mil. eura, što upućuje na upitnost dužnikovih navoda.

10. Stečajni upravitelj je imenovan temeljem odredbe čl. 84. st. 2. SZ-a.

U konkretnom slučaju se prema stanju spisa radi o vrlo složenom, zahtjevnom stečajnom postupku za čije provođenje će biti potrebna naročita stručnost, iskustvo i pravno znanje, a s obzirom na činjenicu da je kroz sustav eSpis utvrđeno da je dužnik sudionik na desetke postupaka pred raznim sudovima u RH, a u tijeku je i spor pred Europskim sudom za ljudska prava vezan uz djelovanje dužnika. Osim toga, dužnik je za sada evidentiran kao vlasnik više opterećenih nekretnina za čije unovčenje će biti potrebno naročito iskustvo i stručno znanje. Imenovana stečajna upraviteljica nalazi se na listi visoko kvalificiranih stečajnih upravitelja, odvjetnica je, ima bogato iskustvo u stečajnim postupcima visoke složenosti, s obzirom da je bila ili je stečajna upraviteljica kod dužnika koji su označeni kao srednji i veliki poduzetnici, te je uspješno dovršila velik broj stečajnih postupaka potvrdom stečajnog plana. Činjenica da je dužnikov račun blokiran za preko 19 mil. eura ukazuje na velik broj vjerovnika odnosno vjerovnike s velikim iznosom prijava tražbina koje će stečajni upravitelj morati ispitati.

Slijedom navedenog sud je odabrao stečajnu upraviteljicu Davorku Huljev jer smatra da raspolaže potrebnom stručnošću i poslovnim iskustvom potrebnim za vođenje ovog stečajnog postupka, a ista se nalazi na listi stečajnih upravitelja za područje ovog suda.

11. Vjerovnici su na temelju odredbe čl. 129. st. 1. alineja 3. SZ-a pozvani na prijavu tražbine, a razlučni i izlučni vjerovnici pozvani su temeljem odredbe čl. 129. st. 1. alineja 5. SZ-a obavijestiti stečajnog upravitelja o svojim pravima, dok su dužnikovi dužnici pozvani da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika u smislu odredbe čl. 129. st. 1. alineja 6. SZ-a.

12. Temeljem čl. 129. st. 2. SZ-a odlučeno je kao u točki VII. izreke rješenja.

13. U skladu s odredbom čl. 130. st. 1. toč. 1. i 2. SZ-a zakazano je ispitno i izvještajno ročište kao u točki VIII. i IX. izreke rješenja.

U Karlovcu, 2. rujna 2025.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

PRAVNA POUKA:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka pravo žalbe ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu od dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka (čl. 128. st. 8. SZ-a). Žalba se podnosi pismeno u dva primjerka Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske, putem ovog suda u roku od 8 dana od dana dostave rješenja (čl. 19. st. 2. SZ-a). Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 19. st. 3. SZ-a).

Dna:

1. Podnositelj prijedloga Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, po ŽDO u Karlovcu
2. Podnositelj prijedloga HROTE d.o.o. po punomoćniku Mariu Džoliću, odvjetniku u OD Hanžeković & Partneri, u Zagrebu
3. Podnositelj prijedloga Agencija za osiguranje radničkih tražbina, Zagreb
4. Dužnik po punomoćniku Domagoju Šoljiću, odvjetniku u Zagrebu
5. Zakonski zastupnik dužnika
6. Stečajni upravitelj Davorka Huljev, Zagreb, Miramarska 13D
7. FINA
8. Sudski registar ovog suda
9. mrežna stranica e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu
10. Općinski sud u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Bjelovar

Broj zapisa: **9-3087b-f5a22**

Kontrolni broj: **0351d-9649b-b60e0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.